



**DANH MỤC HỒ SƠ  
THẨM ĐỊNH TKKT  
(LƯU HÀNH NỘI BỘ)**

MS: ĐTDA.DM\_07-Rev000

Ban hành lần: 01

Ngày phát hành: 25/04/2020

Ngày hiệu lực: 25/04/2020

CTY CP ĐT XD BCONS

**PHÁT HÀNH**

NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM .....

**Phân phối tài liệu**

Hội đồng quản trị	<input type="checkbox"/>	Khối Đầu tư & Dự án	<input type="checkbox"/>
Chủ tịch Hội đồng quản trị	<input type="checkbox"/>	Khối Kinh doanh	<input type="checkbox"/>
Tổng Giám đốc	<input type="checkbox"/>	Khối Đào tạo	<input type="checkbox"/>
Ban Giám đốc	<input type="checkbox"/>	Khối Khách sạn	<input type="checkbox"/>
Khối Hành chính - Nhân sự	<input type="checkbox"/>	Công ty Cổ phần Địa Ốc Bcons	<input type="checkbox"/>
Khối Tài chính - Kế toán	<input type="checkbox"/>	Công ty Cổ phần Thiết kế Bcons Design	<input type="checkbox"/>
Khối Đấu thầu	<input type="checkbox"/>	Công ty Cổ phần BĐS Bcons Land	<input type="checkbox"/>
Khối Thi công	<input type="checkbox"/>	Công ty Cổ phần BDS Phú Mỹ Hiệp	<input type="checkbox"/>

Người lập Chuyên viên dự án	Người kiểm tra GD Khối Đầu tư & Dự án	Người phê duyệt Tổng Giám đốc
 Nguyễn Quang Thắng	 Ngô Lưu Bình	 Ngô Lưu Bình
25.../04.../2020	25.../04.../2020	25.../04.../2020

**Theo dõi sửa đổi**

Lần sửa đổi	Ngày ban hành	Mục sửa đổi	Nội dung sửa đổi

## **1. Mục đích**

- Chuẩn hóa hồ sơ.
- Rút ngắn thời gian thực hiện công việc.
- Xin thẩm định TKKT.

## **2. Phạm vi**

- Các danh mục này được áp dụng cho K. ĐTDA và các khối phòng ban liên quan.

## **3. Tài liệu liên quan**

## **4. Định nghĩa**

- BGĐ : Ban Giám đốc
- K.ĐTAD : Khối Đầu tư và Dự án
- K. ĐT : Khối Đấu Thầu
- K.TCKT : Khối Tài Chính Kế Toán
- K.TC : Khối thi công
- K.HCNS : Khối hành chính nhân sự
- K.KD : Khối kinh doanh
- TTKT : Công ty Cổ Phần Thiết kế Bcons Design

## **5. Nội dung danh mục:**



STT	Nội dung	Quy cách	Số lượng	Biểu mẫu
<b>I</b>	<b>Phần pháp lý</b>			
1	Tờ trình thẩm định TKKT	Bản chính	2	
2	Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư về công tác thiết kế	Bản chính	2	
3	Quyết định phê duyệt dự án	Sao y	2	
4	Thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở	Sao y	2	
5	Văn bản thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy của cơ quan có thẩm quyền	Sao y	2	
6	Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường	Sao y	2	
7	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của chủ đầu tư	Sao y	2	
<b>II</b>	<b>Phần hồ sơ khảo sát, thiết kế, thẩm tra</b>			
1	Báo cáo khảo sát địa chất công trình	Bản chính	2	
2	Thuyết minh thiết kế	Bản chính	3	
3	Bản vẽ thiết kế	Bản chính	3	
4	Quy trình bảo trì	Bản chính	3	
5	Chỉ dẫn kỹ thuật	Bản chính	3	
6	Báo cáo thẩm tra thiết kế	Bản chính	3	
<b>III</b>	<b>Phần hồ sơ năng lực nhà thầu khảo sát, thiết kế, thẩm tra</b>			
1	Hồ sơ năng lực của nhà thầu khảo sát địa chất: - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. - Chứng chỉ năng lực hoạt động của công ty - Quyết định cử cán bộ tham gia khảo sát địa chất. - Bản kê khai năng lực kinh nghiệm, Bằng cấp, chứng chỉ của chủ trì khảo sát.	Sao y	2	
2	Hồ sơ năng lực của nhà thầu thiết kế: - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. - Chứng chỉ năng lực hoạt động của công ty. - Quyết định cử cán bộ tham gia thiết kế. - Bằng cấp, chứng chỉ của các chủ trì thiết kế	Sao y	2	
3	Hồ sơ năng lực của nhà thầu thẩm tra thiết kế: - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. - Chứng chỉ năng lực hoạt động của công ty - Quyết định cử cán bộ tham gia thẩm tra thiết kế. - Bằng cấp, chứng chỉ của các chủ trì thẩm tra	Sao y	2	

